

KÖY YERLEŞİM ALANI TESPİT KOMİSYONU KARARI

KONU: Köy Yerleşim Alanı Tespiti

KARAR TARİHİ: 30.04.2021

KARAR SAYISI :2021/2

İLİ : OSMANİYE

İLÇESİ : MERKEZ

KÖYÜ: YENİKÖY KÖYÜ

ADA/PARSEL NO: 115, 118, 122, 125, 126 ve 127 nolu adalar ve muhtelif parseller

MALİKİ: KÖY TÜZEL KİŞİLİĞİ

VASFİ: Arsa

KÖY YERLEŞİM ALAN: 13 Ha

442 sayılı Köy Kanunun (3367 sayılı kanunla değişik) ek-9, ek-10, ek-11,ek-12,ek-13,ek-14 ve ek-15. Maddeleri ve bu kanunun ek-15. Maddesine göre çıkartılan, 26/05/1987 tarih ve 19471 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan” Köy Yerleşim Alanı Uygulama Yönetmeliği” ve Valilik makamının 10/03/2021 tarih 1870 sayılı olurlarıyla kurulan Köy Yerleşim Alanı Tespit Komisyonu, Merkez İlçe Yeniköy Köyü Muhtarlığının, 26/03/2021 tarih ve 3044 nolu dilekçesinde; 10/09/2019 tarihinde yapılan Köy Yerleşim Planı esas alınarak yapılan parselasyon işlemi yapıldığı ancak mevcut zeminde bulunan DSİ kanaletinin yeni oluşan parseller içersinde olduğundan kanaletin kaldırılması için DSİ bölge müdürlüğüne başvuruda bulunulduğu, ancak kanaletin kaldırmamamsı ortaya çıkan uyumsuzlukları yerinde incelemek ve ilgili Köy Yerleşim planında tadilat’a ihtiyaç varsa gerekli düzeltmeleri yapılması amacıyla mahallinde gerekli çalışmayı yapmıştır. Buna göre;

Yeniköy Köyü Muhtarlığının 26/03/2021 tarih ve 3044 nolu dilekçesinde Köy Yerleşim Planının 10/09/2019 tarihinde yapıldığı, bu plan doğrultusunda yapılan parselasyon sorasın da köy halkına parsellerin dağıtıldığı ancak;

- 1- DSİ tarafından yapılan ve bölgenin sulama suyu ihtiyacını karşılayan kanletin muhtarlık tarafından 10/09/2019 tarihinde yaptırılan Köy Yerleşim Planı esas alınarak oluşturulan parsellerin içinden geçtiği görülmüştür.
- 2- Mevcut planda kanalete yapılacak bakım ve onarım için çalışma payının olmadığı görülmüştür.

Köy muhtarlığınca talep edilen düzenlemeleri yerinde görmek için komisyonumuzca yerinde yapılan incelemede;

Mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ve şahıslara ait Arsa vasıflı taşınmazlar üzerinde yapılan 10/09/2019 yılında Köy Yerleşim Planında parseller içersinde kalan DSİ ait kanaletin üzerine 10 mt genişliğinde yol konulmasına ayrıca çalışma payı oluşturmak için kanaletin doğu kısmına 2 mt'lik bir alan bırakılmasına Köy muhtarlığınca yapılan talepler doğrultusunda Köy Yerleşim Planında gerekli tadilatın yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

İş bu karar tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir. 30/04/2021

BAŞKAN

Adem YILMAZ

Vali Yardımcısı

ÜYE

Ahmet BÜLBÜL

İmar ve Şehircilik

Müdürü

İl Özel İdaresi

ÜYE

Ali Kemal ERŞİK

Harita Mühendisi

Kadastro Müdürlüğü

ÜYE

Ünsal BABAOĞLAN

Ziraat Mühendisi

Tarım ve Orman Müdürlüğü

ÜYE

Abdi GÖNÜLÜOĞLU

Harita Teknikeri

Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü

ÜYE

Elif Seçil CINGİLOĞLU

Jeoloji Mühendisi

Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü

ÜYE

Ahmet Cevdet ÇELİK

Köy Muhtarı