


İLAN

İlimiz Merkez ilçesi, Aslaniye köyü, 102 ada 14 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde yapılan Plan İşlem Numarası NİP- 32109 ve UİP-32110 olan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 07.05.2018 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince bir ay (30 gün) askı ilana çıkmıştır.

İlana Çıkarıldığı Tarih: 21.05.2018

İlandan İndirileceği Tarih: 19.06.2018

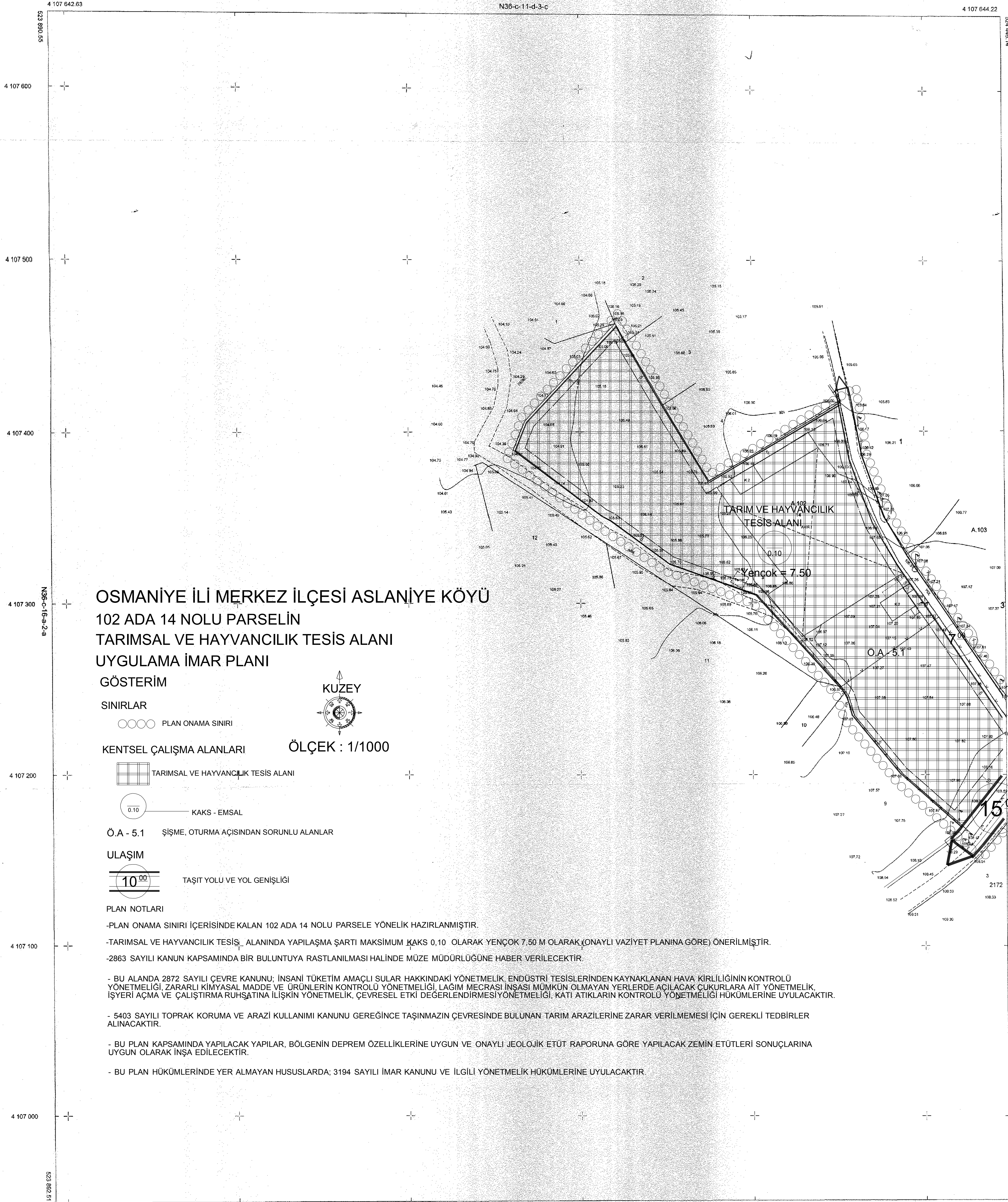

Pelin ABİDİNOĞLU
Şehir Plancısı


Ahmet GÖZNEK
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

01				
06				
11	C			
16				
21	22	23	24	25

OSMANİYE
(ASLANİYE)
N36-C-16-A-2-B

MERKEZ N36C-16-A-2-B
(ASLANİYE)



OSMANİYE İLİ MERKEZ İLÇESİ ASLANİYE KÖYÜ
102 ADA 14 NOLU PARSELİN
TARIMSAL VE HAYVANCILIK TESİS ALANI
UYGULAMA İMAR PLANI
GÖSTERİM



ÖLÇEK : 1/1000

SINIRLAR

○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

▢ TARIMSAL VE HAYVANCILIK TESİS ALANI

○ 0.10 KAKS - EMSAL

Ö.A - 5.1 ŞİŞME, OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

ULAŞIM

10.00 TAŞIT YOLU VE YOL GENİŞLİĞİ

PLAN NOTLARI

- PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN 102 ADA 14 NOLU PARSELE YÖNELİK HAZIRLANMIŞTIR.
- TARIMSAL VE HAYVANCILIK TESİS ALANINDA YAPILAMA ŞARTI MAKSİMUM KAKS 0,10 OLARAK YENÇOK 7,50 M OLARAK (ONAYLI VAZİYET PLANINA GÖRE) ÖNERİLMİŞTİR.
- 2863 SAYILI KANUN KAPSAMINDA BİR BULUNTUYA RASTLANILMASI HALİNDE MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE HABER VERİLECEKTİR.
- BU ALANDA 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU; İNSANİ TÜKETİM AMAÇLI SULAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK, ENDÜSTRİ TESİSLERİNDEN KAYNAKLANAN HAVA KİRLİLİĞİNİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ, ZARARLI KİMYASAL MADDE VE ÜRÜNLERİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ, LAĞİM MECRASI İNŞASI MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE AÇILACAK ÇUKURLARA AİT YÖNETMELİK, İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATINA İLİŞKİN YÖNETMELİK, ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ YÖNETMELİĞİ, KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU GEREĞİNCE TAŞINMAZIN ÇEVRESİNDE BULUNAN TARIM ARAZİLERİNE ZARAR VERİLMEMESİ İÇİN GEREKLİ TEDBİRLER ALINACAKTIR.
- BU PLAN KAPSAMINDA YAPILACAK YAPILAR, BÖLGENİN DEPREM ÖZELLİKLERİNE UYGUN VE ONAYLI JEOLOJİK ETÜT RAPORUNA GÖRE YAPILACAK ZEMİN ETÜTLERİ SONUÇLARINA UYGUN OLARAK İNŞA EDİLECEKTİR.
- BU PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA; 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

Davut ŞAHİN
Harita Mühendisi

Ahmet GÖZNEK
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

İsmail Erdal TANRIVERDİ
Genel Sekreter Yardımcısı

Osmaniye İli Merkez İlçesi Aslaniye Köyüne ait 2 Adet 1/1000 ölçekli Halihazır pafta 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesi uyarınca onaylandı.

ONAY

12.01.2015

Yücel ABİDİNOĞLU



Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Kotlar : ORTOMETRİK

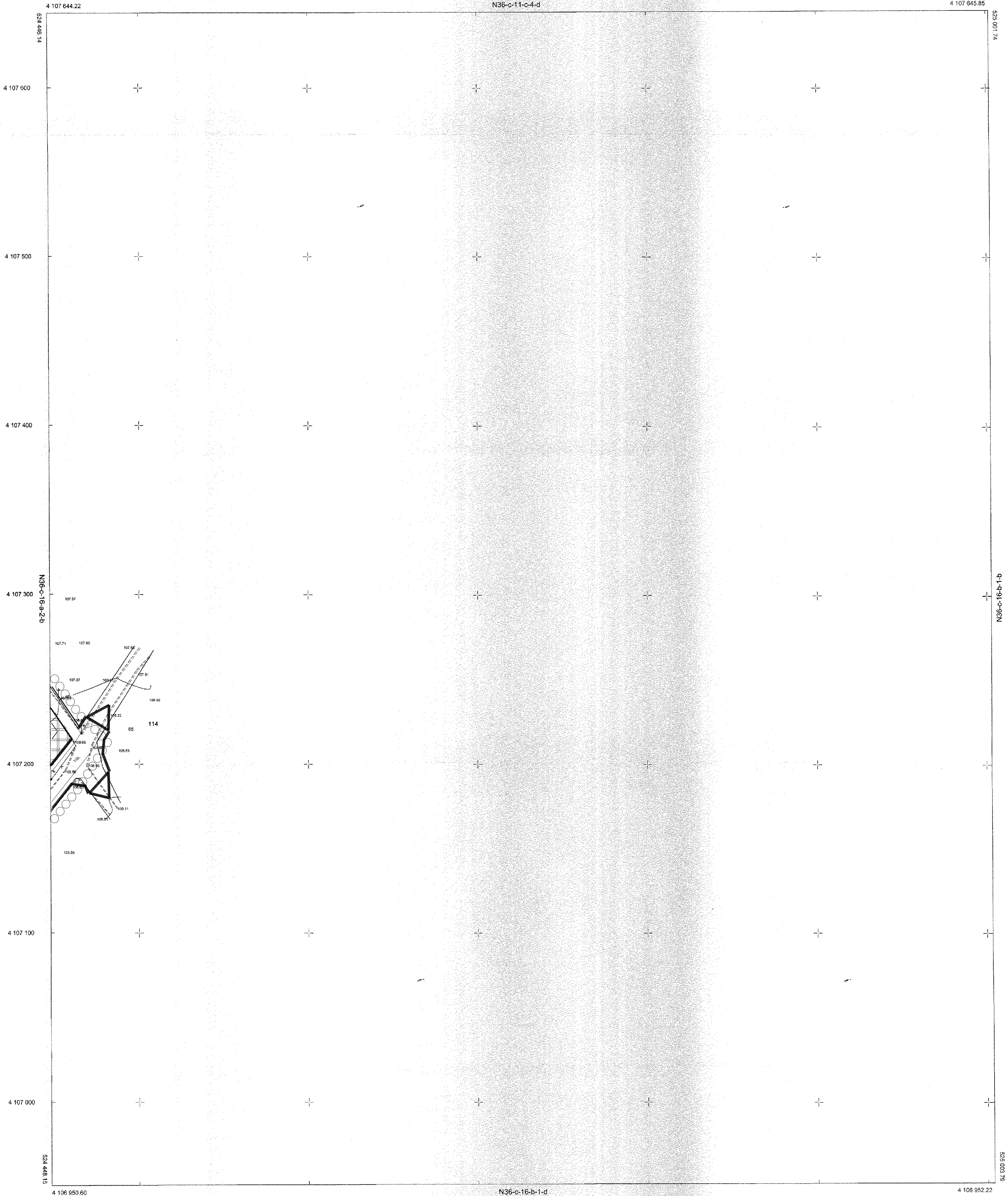
1/1000

Yücel ABİDİNOĞLU
Harita ve Mühendislik Mühendisi

01					36
06					
11	C				
16					
21	22	23	24	25	

OSMANİYE
(ASLANİYE)
N36-C-16-B-1-A

MERKEZ N36C-16-B-1-A
(ASLANİYE)



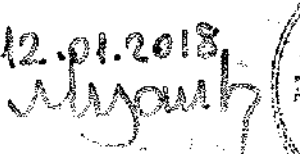

Davut ŞAHİN
Harita Mühendisi

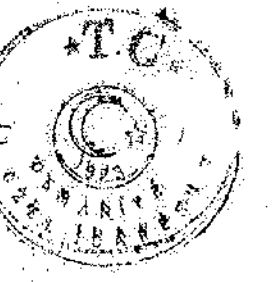

Ahmet GÖZNEK
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü


İsmail Erdal TANRIVERDİ
Genel Sekreter Yardımcısı

Osmaniye İli Merkez İlçesi Aslaniye
Köyüne ait 2 Adet 1/1000 ölçekli
Halihazır pafta 3194 sayılı İmar
Kanununun 7/a maddesi uyarınca
onaylandı.


ONAY

12.01.2018




Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Kotlar : ORTOMETRİK

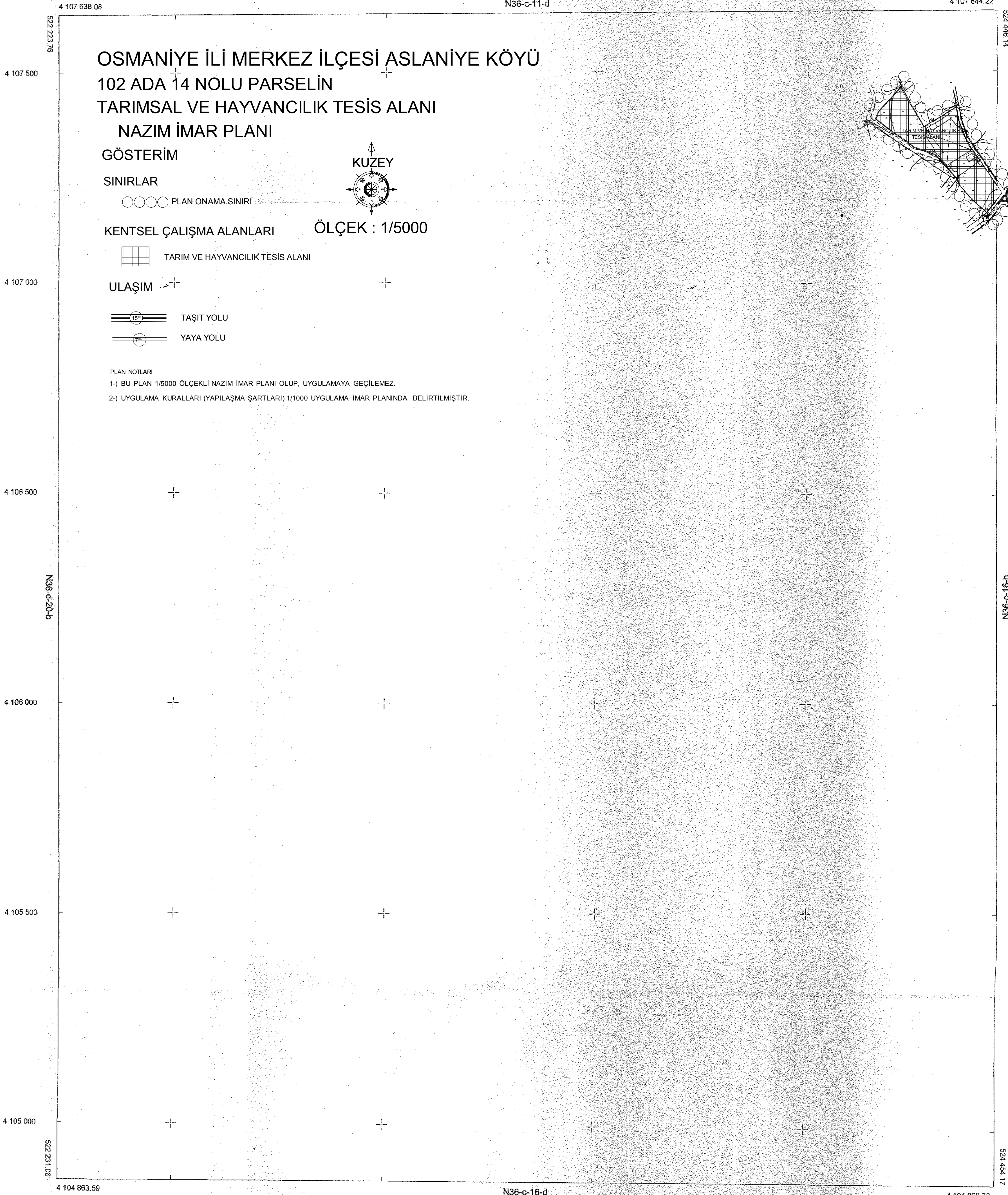
1/1000

Yücel ABİDİNOĞLU
Harita ve Kadastro Mühendisi


01				
06				
11	C			
16				
21	22	23	24	25

OSMANİYE
(ASLANİYE)
N36-C-16-A

MERKEZ N36-C-16-A
ASLANİYE



Davut ŞAHİN
Davut ŞAHİN
Harita Mühendisi

Ahmet GÖZNEK
Ahmet GÖZNEK
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

İsmail Erdal TANRIVERDİ
İsmail Erdal TANRIVERDİ
Genel Sekreter Yardımcısı

Osmaniye İli Merkez İlçesi Aslaniye Köyüne ait 2 Adet 1/5000 Ölçekli Halihazır pafta 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesi uyarınca onaylandı.

ONAY

12.01.2018
Yücel ABİDİNOĞLU
Yücel ABİDİNOĞLU
Harita ve Jeoğrafi Mühendisi

Yücel ABİDİNOĞLU
Harita ve Jeoğrafi Mühendisi

1/5000

Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Kotlar : ORTOMETRİK