

İLAN

İlimiz Merkez ilçesi, Nohuttepe Köyü, Topraklı mevki, 115 ada 5-6-7 parseller ile 114 ada 30 numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerinde Akaryakıt Satış Bakım İstasyonu amaçlı yapılan Plan İşlem Numarası NİP-22565 ve UİP-22566 olan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planları Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 28.11.2016 tarih ve 291 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince bir ay (30 gün) aski ilana çıkmıştır.

İlana Çıkarıldığı Tarih: 07.12.2016
İlandan İndirileceği Tarih: 05.01.2017

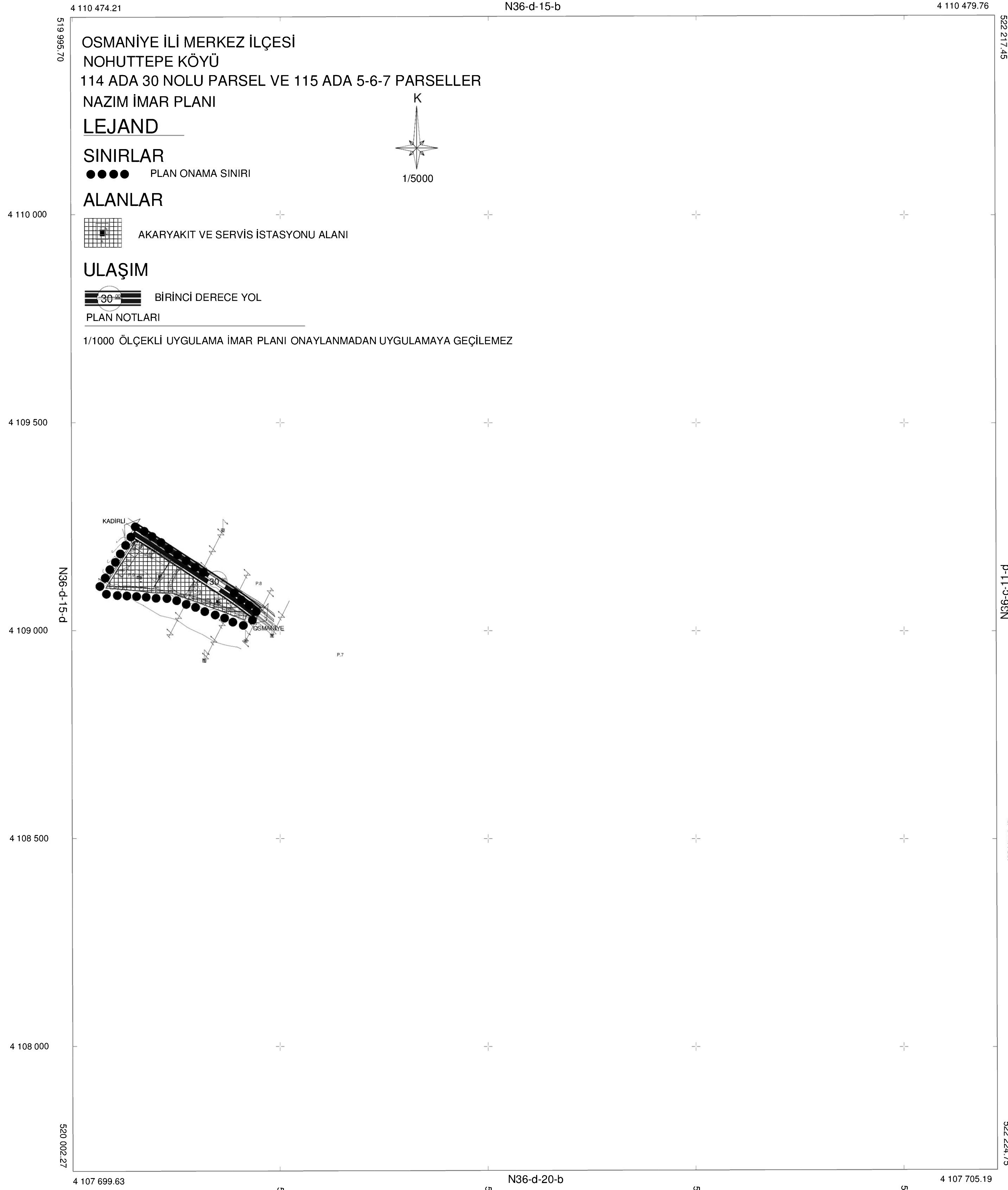

İsmet ÖZTÜRK
Harita Teknikeri

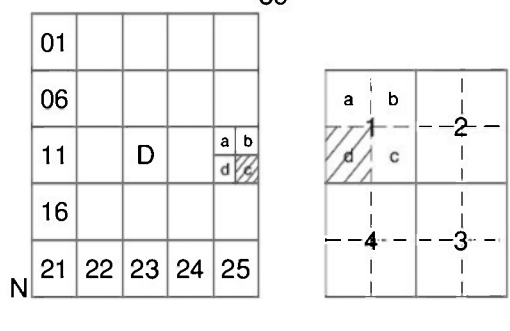

Pelin ABİDİNOĞLU
İmar ve Kentleşme Müdürü V.

01					
06					
11	D				
16					
21	22	23	24	25	

OSMANİYE / MERKEZ
NOHUTTEPE KÖYÜ
(114 ADA 30 İLE 115 ADA 5-6-7 PARSELLER)

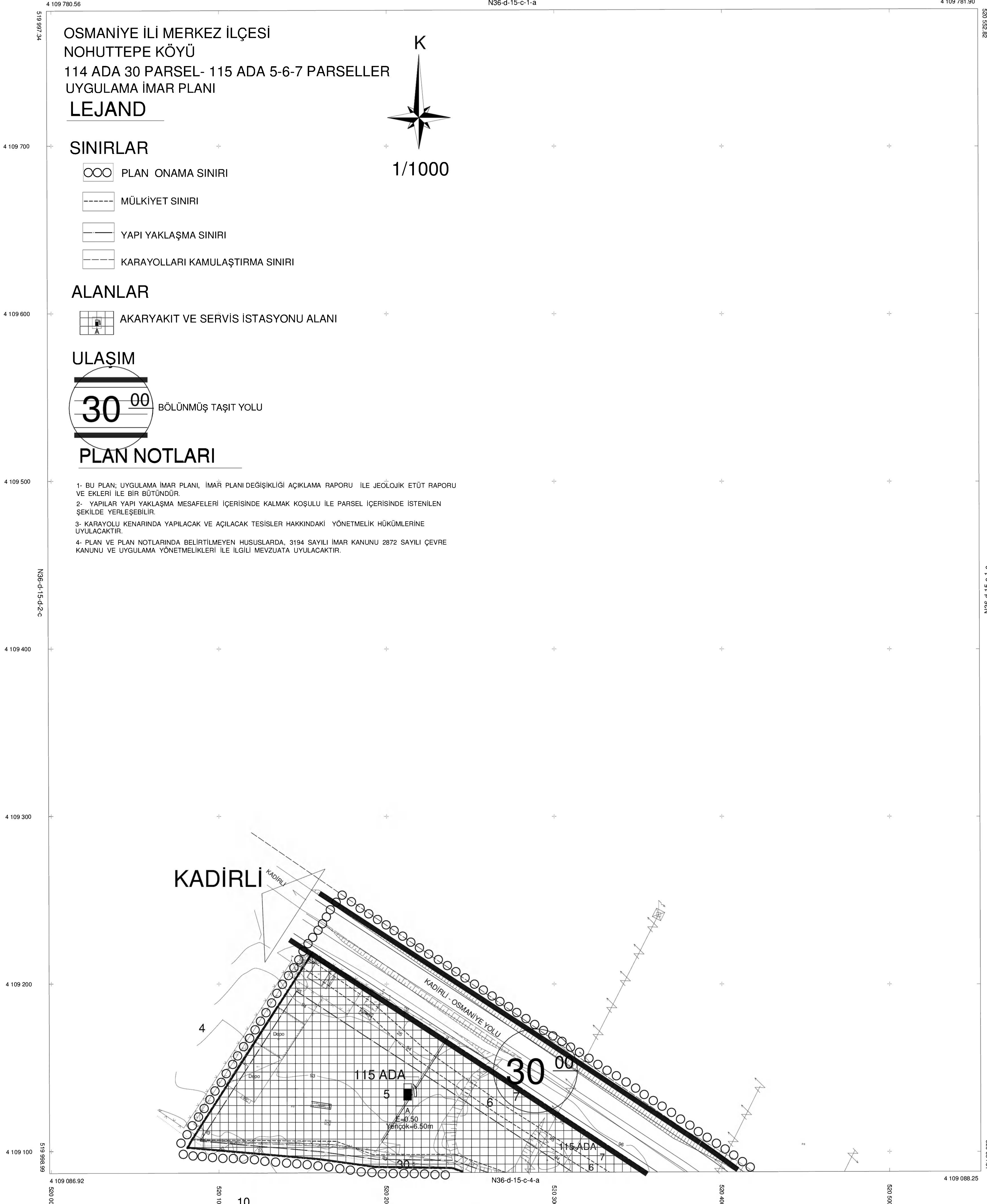
N36-d-15-c





OSMANİYE / MERKEZ
NOHUTTEPE KÖYÜ
(114 ADA 30 ile 115 ADA 5-6-7 PARSELLER)

N36-d-15-c-1-d



OSMANİYE İLİ MERKEZ İLÇESİ
NOHUTTEPE KÖYÜ
114 ADA 30 PARSEL- 115 ADA 5-6-7 PARSELLER
UYGULAMA İMAR PLANI
LEJAND

SINIRLAR

- PLAN ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- KARAYOLLARI KAMULAŞTIRMA SINIRI

ALANLAR

- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

ULAŞIM



PLAN NOTLARI

- 1- BU PLAN; UYGULAMA İMAR PLANI, İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU İLE JEOLÖJİK ETÜD RAPORU VE EKLERİ İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 2- YAPILAR YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ İÇERİSİNDE KALMAK KOŞULU İLE PARSEL İÇERİSİNDE İSTENİLEN ŞEKİLDE YERLEŞEBİLİR.
- 3- KARAYOLU KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDAKİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 4- PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE UYGULAMA YÖNETMELİKLERİ İLE İLGİLİ MEVZUATA UYULACAKTIR.

Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Kot Durumu: Ortometrik

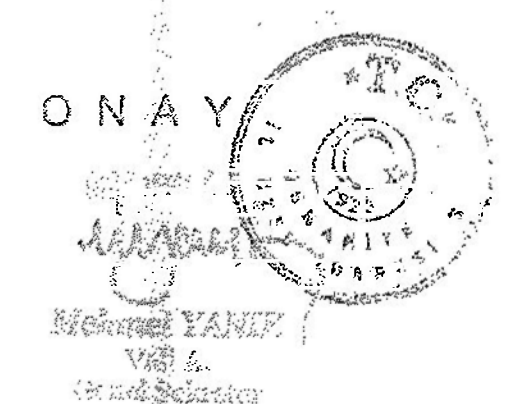
114 ADA

11/1000

Metin ÖZDİL
Harita Mühendisi

Eyyüp PATAZ
Harita Müh.
Ahmet GOZNEK
İmar ve Kentsel İy. Md.
Mehmet OVALI
Genel Sekreter Yrd.
Genel Sekreter Yrd. V.

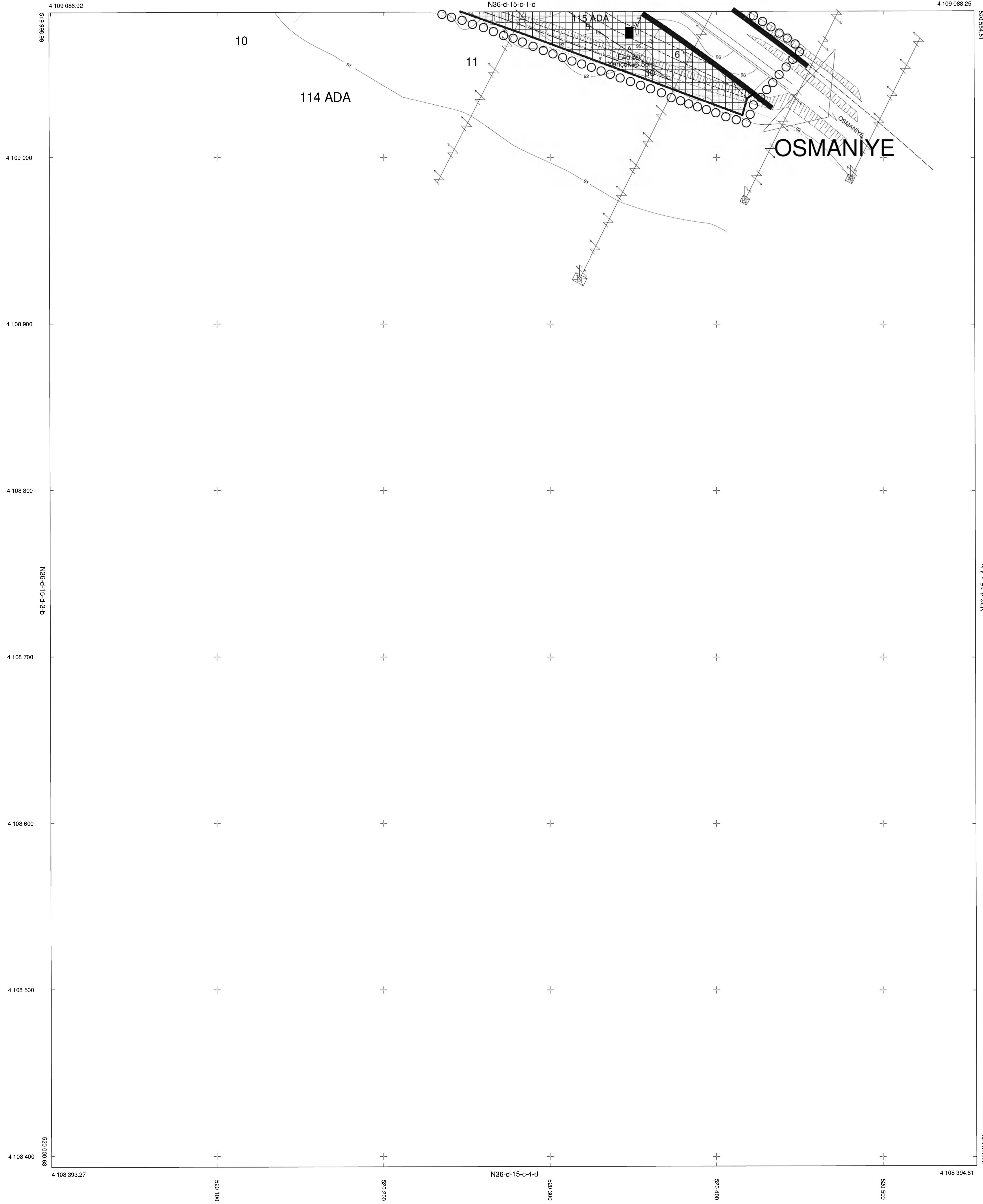
Osmaniye İli Merkez İlçesi Nohuttepe Köyü 114 Ada 30 parsel ile 115 Ada 5-6-7 Parsellere ait 1/1000 ölçekli 2 adet halihazır pafta 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesi uyarınca onaylandı.



01				
06				
11	D	H1		
16				
21	22	23	24	25

OSMANIYE / MERKEZ
NOHUTTEPE KÖYÜ
(114 ADA 30 ile 115 ADA 5-6-7 PARSELLER)

N36-d-15-c-4-a



Eyyüp PATAZ
Harita Müh.

Ahmet SOZNEK
İmar ve Kentsel İy. Md.

Şeraf GVALİ
Genel Sekreter Yrd.
Genel Sekreter Yrd. V.

Osmaniye İli Merkez İlçesi Nohuttepe Köyü 114 Ada 30 parsel ile 115 Ada 5-6-7 Parsellere ait 1/1000 ölçekli 2 adet halihazır pafta 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesi uyarınca onaylandı.

ONAY

Mehmet YANIK
V.B.İ.İ.
Genel Sekreter

Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Kot Durumu: Ortometrik

1/1000

Metin ÖZDİLİ
Harita Mühendisi