

İLAN

İlimiz Kadırlı İlçesi, Çiğek köyü, Koy civarı mevki, 278 tarla vasıflı taşınmazın yaklaşık 2.500 m²'si üzerinde Zeytinözü Fabrikası kurmak için "Sanayi Alanı" amaçlı yapılan Plan İşlem Numarası NİP-222796 / UİP- 22797 olan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatı, Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 24.11.2016 tarih ve 277 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince bir ay (30 gün) askı ilana çıkmıştır.

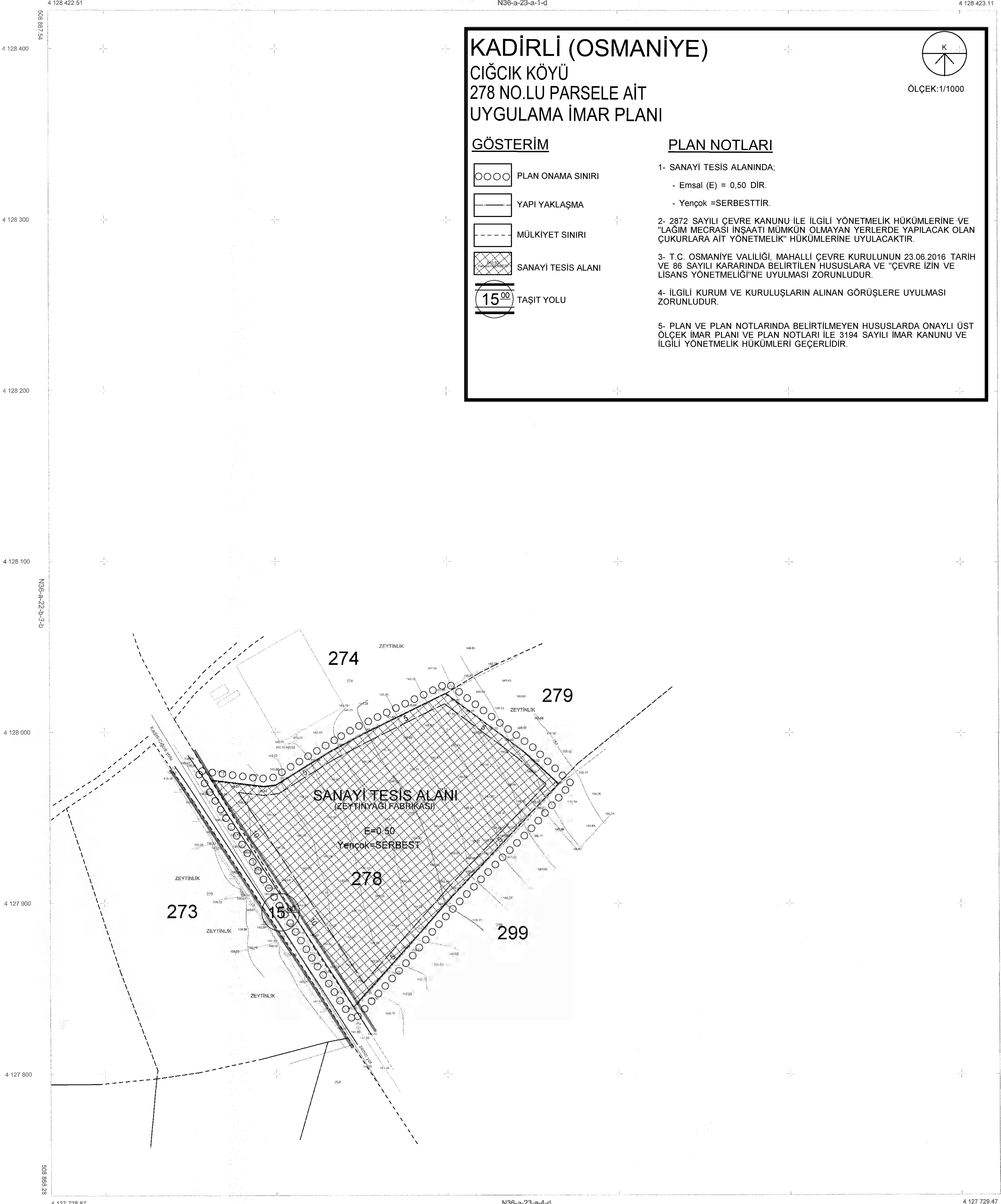
İlana Çıkarıldığı Tarih: 07.12.2016
İlandan İndirileceği Tarih: 05.01.2017


İsmet ÖZTÜRK
Harita Teknikeri

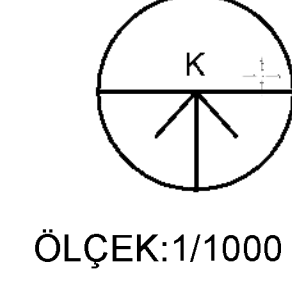

Pelin ABİDİNOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

01					
06					
11	A				
16					
21	22	23	24	25	

OSMANİYE / KADIRLI
CIĞCIK
N36-a-23-a-4-a



KADIRLI (OSMANİYE)
CIĞCIK KÖYÜ
278 NO.LU PARSELE AİT
UYGULAMA İMAR PLANI



ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

- PLAN ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA
- MÜLKİYET SINIRI
- SANAYİ TESİS ALANI
- TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 1- SANAYİ TESİS ALANINDA;
- Emsal (E) = 0,50 DİR.
- Yençok =SERBESTTİR.
- 2- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE "LAĞİM MECRASI İNŞAATI MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE YAPILACAK OLAN ÇUKURLARA AİT YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3- T.C. OSMANİYE VALİLİĞİ MAHALLİ ÇEVRE KURULUNUN 23.06.2016 TARİH VE 88 SAYILI KARARINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA VE "ÇEVRE İZİN VE LİSANS YÖNETMELİĞİ"NE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 4- İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN ALINAN GÖRÜŞLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 5- PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA ONAYLI ÜST ÖLÇEK İMAR PLANI VE PLAN NOTLARI İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

OSMANİYE / KADIRLI-N36-a-23-a-4-a
CIĞCIK

Eyyüp PATAZ
Harita Mühendisi

(Signature)

(Signature)
Ahmet GÖZNEK
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

(Signature)
Genel Sekreter Yardımcısı V.

Osmaniye İli Kadırlı İlçesi Çiğcik Köyüne ait 1 Adet 1/1000 ölçekli Halihazır pafta 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a uyarınca onaylandı.

(Signature)
Bekir YANIK
Vali A. Genel Sekreter

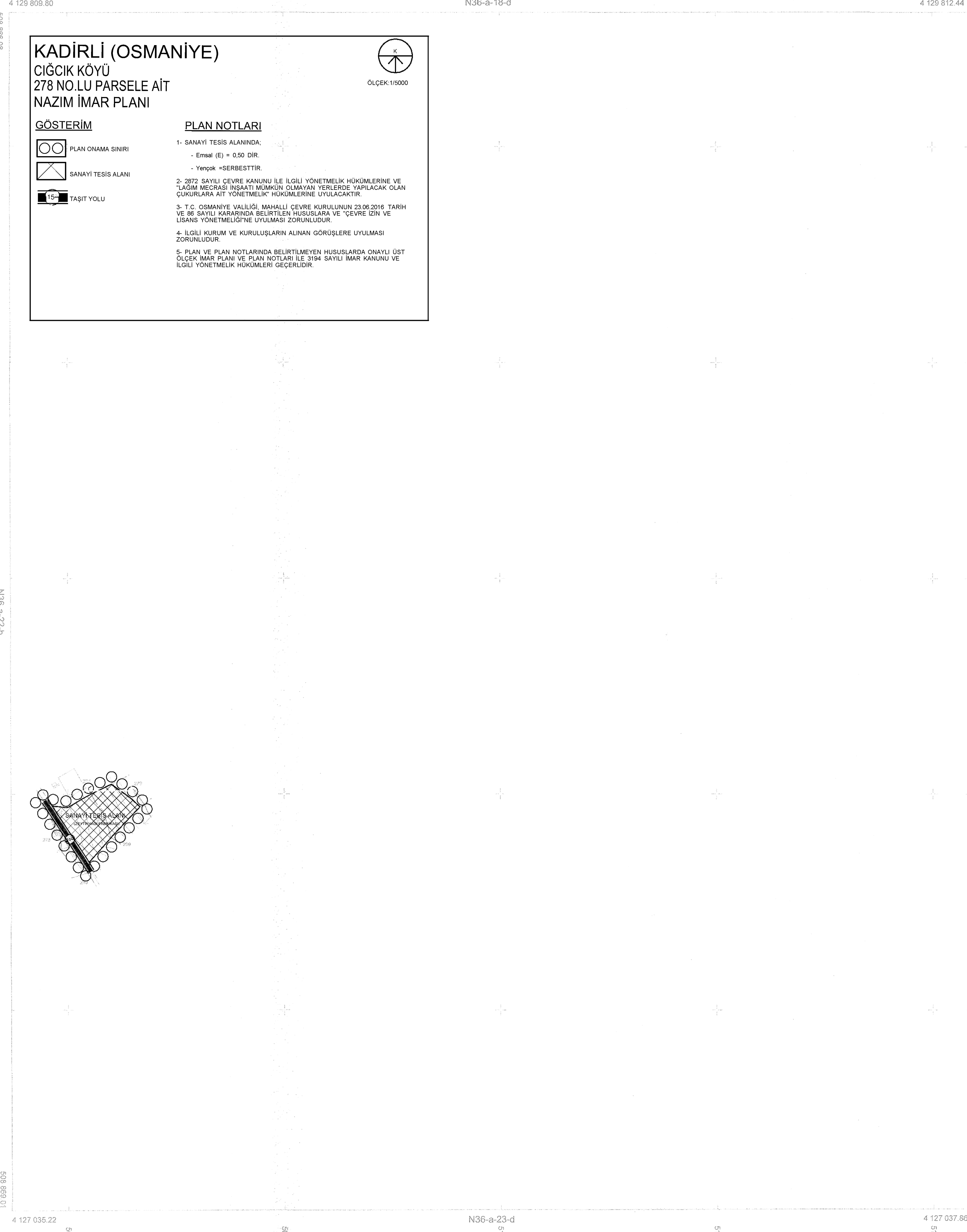
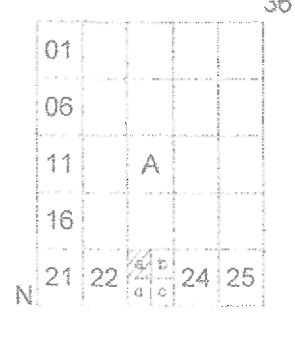
ONAY

Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Kot : ORTOMETRİK
Durumu

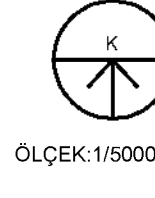
1/1000

Yücel ABİDİNOĞLU
Harita ve Kadastro Mühendisi
(Signature)

OSMANİYE / KADIRLI
ÇİĞCIK
N36-a-23-a



KADIRLI (OSMANİYE)
ÇİĞCIK KÖYÜ
278 NO.LU PARSELE AİT
NAZIM İMAR PLANI



ÖLÇEK 1/5000

GÖSTERİM

- PLAN SINIRI
- SANAYİ TESİS ALANI
- FAŞİT YOLU

PLAN NOTLARI

- SANAYİ TESİS ALANINDA:
 - Emel (E) = 0.50 DİR.
 - Yerçek = SERBESTTİR.
- 2072 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE TAĞİM MİCRAHİ İNŞAATI KİMLİĞİNİ OSMANİYE YERLERDEKİ YAPILACAK OLAN ÇUKURLARA AİT YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- T.C. OSMANİYE VALİLİĞİ MAHALLE ÇEVRE KURULUNUN 23.06.2016 TARİH VE 86 SAYILI KARARINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA VE ÇEVRE İZİN VE LİSANS YÖNETMELİĞİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN ALINAN GÖRÜŞLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA ONAYLI ÜST ÖLÇER İMAR PLANI VE İMAR NOTLARI İ.E. 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

OSMANİYE / KADIRLI-N36-a-23-a
ÇİĞCIK

Eyyüp PATAZ
Harita Mühendisi

Ahmet GÖZNEK
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

Mehmet ÖZALP
Genel Sekreter Yardımcısı V.

Osmaniye İli Kadırlı İlçesi Çiğcik Köyüne ait 1/5000 Ölçekli Hâlihazır pafra 3104 sayılı İmar Kanununun 7/a uyarınca onaylandı.

25 Eylül 2016
Mehmet YANIK
Yatılı
Genel Sekreter

ONAY

Datum : ITRF-99
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 38
Ellipsoid : CRS 80
Eşik : 2005
Kot : ORTOMETRİK
Durumu

1/5000

Yücel ABİDİNOĞLU
Harita ve Kentsel Mühendisi