

SAYI :216
KARAR TARİHİ :08.05.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde Mülkiyeti, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında, tascil harici yerde bulunan Q= 1,80 lt/sn debili kaynak suyunun Q=1,00 lt/sn'lik kısmını ticari amaçlı olarak kullanılmak üzere 17.345,00 TL+KDV muhammen bedel üzerinden,2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüyle taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.04.2013 tarih ve 2373 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 10.04.2013 tarih ve 206 sayılı kararı ile İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde Mülkiyeti, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında, tascil harici yerde bulunan Q=1.80 lt/sn debili kaynak suyunun, Q=1,00 lt/sn'lik kısmını 17.345,00 TL+KDV muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüyle 08.05.2013 Çarşamba günü, yapılan ihalesine 1 adet talipli katılmıştır.

Söz konusu, ile İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde Mülkiyeti, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında, tescil harici yerde bulunan Q=1.80 lt/sn debili kaynak suyunun, Q=1,00 lt/sn'lik kısmının kiraya verilmesi ihalesine talipli olarak Öz Ayrın Doğal Kaynak Suyu Üretim Paz.Tic.Ltd. Şirketi adına Vekaleten Cengiz GÖL katılmıştır. İhale dosyasında sunduğu evraklar incelenmiş olup, evraklarının noksansız olduğu tespit edilmiştir. Öz Ayrın Doğal Kaynak Suyu Üretim Paz.Tic.Ltd.Şirketi adına Vekaleten Cengiz GÖL kaynak suyunu 20.000,00 TL+KDV'ye kiralayabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde Mülkiyeti, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında, tascil harici yerde bulunan Q=1.80 lt/sn debili kaynak suyunun, Q=1,00 lt/sn'lik kısmını Öz Ayrın Doğal Kaynak Suyu Üretim Paz.Tic.Ltd. Şirketi adına 20.000,00 TL+KDV'ye 3 yıllığına kiraya verilmesine, 1.yıl kira bedelini 20.000,00 TL+KDV olarak tahsil edilmesine, diğer yıllara ait kira bedellerinin ise her yıl açıklanan ÜFE oranında arttırılmasına; bu doğrultuda yapılan ihalenin İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince tasdik olunur.

08/05/2013

Celalettin CERRAH
Vali

SAYI : 217
KARAR TARİHİ : 08.05.2013

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutun 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49.maddesi gereğince pazarlık usulüyle taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ, İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Encümeninin 03.04.2013 tarih ve 200 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutu 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılan ihalesine herhangi bir talipli katılmadığından, İl Encümeninin 24.04.2013 tarih ve 210 sayılı kararı ile 18.05.2013 tarihine kadar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49.maddesi gereğince pazarlıkta bırakılan konut ihalesine herhangi bir talipli katılmamıştır.

Söz konusu, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutu 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden yapılan, gerek Açık teklif usulü, gerekse pazarlık usulü ile yapılan ihalelerine herhangi bir istekli katılmadığından, İl Encümenimizce ihaleden kaldırılmasına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 218
KARAR TARİHİ : 08.05.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Gökçayır Köyünde bulunan, 433 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 29.04.2013 tarih ve 2880 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Gökçayır Köyünde bulunan, 433 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Gökçayır Köyünde bulunan, 433 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız alanlar yönetmeliğinin 44 ve 45.maddelerine istinaden parseller üzerinde 2 kısma ifraz işleminin yapılmasında her hangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tastikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 219
KARAR TARİHİ :08.05.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyünde bulunan, 331 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 29.04.2013 tarih ve 2881 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyünde bulunan, 331 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyünde bulunan, 331 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız alanlar yönetmeliğinin 44 ve 45.maddelerine istinaden parseller üzerinde 2 kısma ifraz işleminin yapılmasında her hangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tastikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 220
KARAR TARİHİ :08.05.2013

ÖZÜ:İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Aşağıarıcaklı Köyü, köy yerleşik alanı sınırları içerisinde bulunan, Bahçe İlçesi Ayranikizharman Mahallesi, 401 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 29.04.2013 tarih ve 2878 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Aşağıarıcaklı Köyü, köy yerleşik alanı sınırları içerisinde bulunan, Bahçe İlçesi Ayranikizharman Mahallesi, 401 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İl Özel İdaresi (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) teknik elamanlarınca düzenlenen 29.04.2013 tarihli ifraz raporunda, söz konusu taşınmazın Belediye ve mücavir alan sınırları dışında, Kurumun yetki alanı içerisinde olup, İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Aşağıarıcaklı Köyü, köy yerleşik alanı sınırları içerisinde bulunan, Bahçe İlçesi Ayranikizharman Mahallesi, 401 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız alanlar yönetmeliğinin 44 ve 45.maddelerine istinaden parseller üzerinde 2 kısma ifraz işleminin yapılmasında her hangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 221
KARAR TARİHİ : 08.05.2013

ÖZÜ:İlimiz Merkeze bağlı, Karataş Köyüne ait Köy Yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2013 tarih ve 3085 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Karataş Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesine göre Belediye sınırları dışında, İmar ile ilgili işlemler İl Özel İdaresine verilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 44/i maddesi ile 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Plansız alanlar İmar Yönetmeliğinin 4/4.maddesinde;"Belediye ve Mücavir alan sınırları dışında kalan Köy ve Mezraların yerleşik alan ve civarı:Köy ve mezraların cami,Köy konağı gibi Köy ortak yapıları ile Köy nüfusuna kayıtlı ve Köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarinde yürürlükte bulunan mevcut hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanların dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan Köy yerleşik (meskun) alanını;bu çizgi ile 100 mt. Dışından geçirilecek olan, Valilikçe tespit edilerek İl İdare Kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan Köy yerleşik alan civarını tanımlar" hükmüne yer verilmiş; Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 2010/20 (05.10.2010 tarih ve 9537) sayılı genelgesinde; Köy ve mezraların yerleşik alan ve civarı tespitlerinin, İl Özel İdaresince hazırlanarak İl Encümeninin onayına istinaden yapılması hükmü gereğince, yazı ekinde gönderilen, İlimiz Merkeze bağlı, Karataş Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının, gerekli araştırma ve inceleme yapılmak üzere İl Encümenince evrakın incelemeye alınmasına oy birliği ile karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 222
KARAR TARİHİ :08.05.2013

ÖZÜ: İlimiz Merkeze bağlı, Oruçgazi Köyüne ait Köy Yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2013 tarih ve 3086 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Oruçgazi Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesine göre Belediye sınırları dışında, İmar ile ilgili işlemler İl Özel İdaresine verilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 44/i maddesi ile 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Plansız alanlar İmar Yönetmeliğinin 4/4.maddesinde;"Belediye ve Mücavir alan sınırları dışında kalan Köy ve Mezraların yerleşik alan ve civarı:Köy ve mezraların cami,Köy konağı gibi Köy ortak yapıları ile Köy nüfusuna kayıtlı ve Köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarinde yürürlükte bulunan mevcut hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanların dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan Köy yerleşik (meskun) alanını;bu çizgi ile 100 mt. Dışından geçirilecek olan, Valilikçe tespit edilerek İl İdare Kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan Köy yerleşik alan civarını tanımlar" hükmüne yer verilmiş; Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 2010/20 (05.10.2010 tarih ve 9537) sayılı genelgesinde; Köy ve mezraların yerleşik alan ve civarı tespitlerinin, İl Özel İdaresince hazırlanarak İl Encümeninin onayına istinaden yapılması hükmü gereğince, yazı ekinde gönderilen, İlimiz Merkeze bağlı, Oruçgazi Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının, gerekli araştırma ve inceleme yapılmak üzere İl Encümenince evrakın incelemeye alınmasına oy birliği ile karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 223
KARAR TARİHİ : 08.05.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, İlçe Özel İdare işhanının 5.kat 5 nolu işyerinin kiracısı bulunan Ahmet AKDUMAN'ın kira borcunu ödememesi nedeniyle 22.02.2012 tarihli kira sözleşmesinin fesih ve tahliye edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2013 tarih ve 3086 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, İlçe Özel İdare işhanının 5.kat 5 nolu işyerinin kiracısı bulunan Ahmet AKDUMAN'ın kira borcunu ödememesi nedeniyle 22.02.2012 tarihli kira sözleşmesinin fesih ve tahliye edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Kadirli İlçe Özel İdare İşhanında bulunan 5.kat 5 nolu taşınmaz; İl Encümeninin 11.01.2012 tarih ve 32 sayılı kararı ile Ahmet AKDUMAN'a, 1.621,00 TL yıllık kira bedeli üzerinden, 3 yıllığına kiralanmıştır. Taşınmazı işyeri olarak kullanılmak üzere kiralayan Ahmet AKDUMAN kira borcunu ödememekte olup, kira borcunu tahsil etmek amacıyla hakkında yapılan icra takiplerine rağmen, kira borcu tahsil edilememektedir. Kiracı hakkında icra takipleri devam etmektedir.

Kiracı Ahmet AKDUMAN ile Kurumumuz arasında akdedilen 22.02.2012 tarihli kira sözleşmesinin 4.maddesinde; kira taksitleri ödeme tarihlerinin kesin vade olduğu, vadesinde kira borcunu ödemeyen kiracının ihtar çekmeksizin temerrüde düşeceği, ihtarla rağmen kira borcunu ödemeyen kiracının kira sözleşmesinin feshedilebileceği, kira sözleşmesinin, feshedilmesi halinde kiracının 2886 Sayılı Kanununun 75.maddesi uygulanarak tahliye edileceği düzenlenmiştir.

Kadirli İlçe Özel İdare İşhanında bulunan 5.kat 5 nolu taşınmazın kiracısı Ahmet AKDUMAN'ın, kira borcunu kira sözleşmesine uygun şekilde ödememesi, hakkında yapılan icra takibine rağmen borcun tahsil edilememesi nedenleri ile 22.02.2012 tarihli kira sözleşmesinin feshedilerek, teminatının irat kaydedilmesine ve 2886 Sayılı Kanunun 75.maddesi uygulanarak kiracısı olduğu taşınmazdan tahliye edilmesi için Kadirli Kaymakamlığına yazı yazılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Hukuk Müşavirliği) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 224
KARAR TARİHİ :08.05.2013

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Düziçi İlçesi, Özel İdare işhanında kiraya verilen 1-2 ve 3 nolu işyerlerinin kiracısının kiralamaktan vaz geçmesi sebebiyle, İdareye yatırmış olduğu kesin teminatların gelir kaydedilerek, bu yerlerin yeniden ekli yazıda belirtilen muhammen bedelleri doğrultusunda ihale ilanına çıkarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2013 tarih ve 3091 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Düziçi İlçesi, Özel İdare işhanında kiraya verilen Balkonaltı 1-2 ve 3 nolu işyerlerinin kiracısının kiralamaktan vaz geçmesi sebebiyle, İdareye yatırmış olduğu kesin teminatların gelir kaydedilerek, bu yerlerin yeniden ekli yazıda belirtilen muhammen bedelleri doğrultusunda ihale ilanına çıkarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, İlçe Özel İdare İşhanında bulunan, Balkonaltı 1-2 ve 3 nolu işyerlerinin kiracısı Metin AKSAY İdareye vermiş olduğu 03.04.2013 tarihli dilekçesinde işyerlerini kiralamaktan vazgeçtiğini beyan etmiştir.

Düziçi İlçesi, İlçe Özel İdare İşhanında kiraya verilen;

- 1- Balkonaltı 1 nolu işyerine ait İdareye yatırmış olduğu 333,00 TL kesin teminatı,
- 2- Balkonaltı 2 nolu işyerine ait İdareye yatırmış olduğu 540,00 TL kesin teminatı,
- 3- Balkonaltı 3 nolu işyerine ait İdareye yatırmış olduğu 300,00 TL kesin teminatlarının ge-

lir kaydedilmesine, boşalan işyerlerine talipli olması halinde ihaleye çıkarılmak üzere yeniden teklif edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tastikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 225
KARAR TARİHİ : 08.05.2013

Özü: İlimiz Merkeze bağlı, Çardak Köyünde, Sinan ÇENET adına ruhsatlı bulunan Kahvehane işletmecisinin açılış ve kapanış saatlerine uymamasından dolayı idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2013 tarih ve 3090 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Çardak Köyünde, Sinan ÇENET adına ruhsatlı bulunan Kahvehane işletmecisinin açılış ve kapanış saatlerine uymamasından dolayı, ekli yazıda bahsedilen sebeplerden dolayı, 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyat Kanununun 6.maddesinin (d) bendi gereğince İdari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, Çardak Köyünde, 2010/27 ruhsat numaralı kahvehane işletmecisi Sinan ÇENET'in gece saat 00:35 sıralarında açık olduğu, İl Merkez Jandarma Komutanlığı tarafından düzenlenen 29.04.2013 tarihli tutanakla tespit edildiğinden dolayı, Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerlerinin açılış ve kapanış saatlerine uymayan Sinan ÇENET'e 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyat Kanununun 6.maddesinin (d) bendi gereğince 2.056,00 TL İdari para cezası verilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, bilgi için Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 226
KARAR TARİHİ :08.05.2013

Özü: İlimize bağlı, Düziçi İlçesinde bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Haruniye Nergizlik ve hayıtlık mevkiinde, 3088 parselde kayıtlı 100.000 m2'lik taşınmazın, 45.000 m2'lik kısmının satış işlemine esas olmak üzere muhammen bedel tespitinin yapılması ile ilgili önerinin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 08.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Encümeninin 08.05.2013 tarihli toplantısında, İl Encümen Üyesi İbrahim ÇERÇİ tarafından sözlü olarak gündeme eklenmesi talep edilen, İlimize bağlı, Düziçi İlçesinde bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Haruniye Nergizlik ve hayıtlık mevkiinde, 3088 parselde kayıtlı 100.000 m2'lik taşınmazın, 45.000 m2'lik kısmının satış işlemine esas olmak üzere araştırma yapılarak, muhammen bedelinin tespit edilmesi ile ilgili ek gündem teklifinin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesinde bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Haruniye Nergizlik ve hayıtlık mevkiinde, 3088 parselde kayıtlı 100.000 m2'lik taşınmazın, 45.000 m2'lik kısmının satış işlemine esas olmak üzere, İlçede gerekli araştırma ve inceleme yaparak Muhammen bedelin tespit edilmesi için İl Encümen Üyelerinden Lütfi ÖZKAN, R.İbrahim KOCABUĞA ve Emlak İstimlak Müdürü Ahmet GÖZNEK'in görevlendirilmesine, gerekli araştırma yapılarak bir rapor halinde İl Encümenine sunulmasına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.08.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 227
KARAR TARİHİ :15.05.2013

ÖZÜ:İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait; Köyiçi mevkii 1130 parselde kayıtlı bulunan 965 m2 taşınmazın 20.805,40 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ile taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Vekili Ali ÇAĞLAR'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 15.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.04.2013 tarih ve 2640 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 24.04.2013 tarih ve 214 sayılı kararı ile İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait; Köyiçi mevkii 1130 parselde kayıtlı bulunan 965 m2 taşınmazın 20.805,40 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ile 15.05.2013 Çarşamba günü, yapılan satış ihalesine 1 adet talipli katılmıştır.

Söz konusu, İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait; Köyiçi mevkii 1130 parselde kayıtlı bulunan 965 m2 taşınmazı satın almak üzere ihaleye talipli olarak Fatma SAVRAN katılmıştır. İhale dosyasında sunduğu evraklar incelenmiş olup, evraklarının noksansız olduğu tespit edilmiştir. İhaleye katılan Fatma SAVRAN, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait; Köyiçi mevkii 1130 parselde kayıtlı bulunan 965 m2 taşınmazı 21.000,00 TL'ye satınalabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine, İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait; Köyiçi mevkii 1130 parselde kayıtlı bulunan 965 m2 taşınmazı Fatma SAVRAN'a (T.C No:20792834768) 21.000,00 TL'ye satışının yapılmasına ve ödemesinin 1/3'ünün peşin, geriye kalan kısmının ise 6 ay aralıklarla 2 (iki) eşit taksit halinde tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereğinin yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.15.05.2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince tasdik olunur.

15/05/2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili

SAYI : 228
KARAR TARİHİ : 15.05.2013

ÖZÜ: İlimizMerkeze bağlı,Adnan Menderes(Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A4 Blok 2.Kat 6 nolu Konutun 270.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ile taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Vekili Ali ÇAĞLAR'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 15.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 24.04.2013 tarih ve 2729 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümleninin 24.04.2013 tarih ve 215 sayılı kararı ile ihaleye çıkarılan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde site (CİTY 328) içerisinde bulunan A4 Blok 2.Kat 6 nolu konutun 270.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 15.05.2013 Çarşamba günü yapılan ihalesine 1 adet talipli katılmıştır.

Söz konusu, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde site (CİTY 328) içerisinde bulunan A4 Blok 2.Kat 6 nolu Konutun ihalesine talipli olarak Ali ÇATALBAŞ katılmıştır. İhale dosyasında sunduğu evraklar incelenmiş olup, evraklarının noksansız olduğu tespit edilmiştir. İhaleye katılan Ali ÇATALBAŞ taşınmazı 270.500,00 TL'ye satın alabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine; İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde site (CİTY 328) içerisindeki A4 Blok 2.Kat 6 nolu taşınmazı; Ali ÇATALBAŞ'a (T.C No:61102495828); 270.500,00.-TL'ye satılmasına, bu doğrultuda tapu devir işlemlerinin yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.15.05.2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince tasdik olunur.

15/05/2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili

SAYI : 229
KARAR TARİHİ :15.05.2013

ÖZÜ: İlimiz Merkeze bağlı, Karataş Köyüne ait Köy Yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili incelemenin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Vekili Ali ÇAĞLAR'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 15.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2013 tarih ve 3085 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 08.05.2013 tarih ve 221 sayılı kararı ile incelemeye alınan, İlimiz Merkeze bağlı, Karataş Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili inceleme raporunun görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesine göre Belediye sınırları dışında, İmar ile ilgili işlemler İl Özel İdaresine verilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 44/i maddesi ile 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Plansız alanlar İmar Yönetmeliğinin 4/4.maddesinde;"Belediye ve Mücavir alan sınırları dışında kalan Köy ve Mezraların yerleşik alan ve civarı;Köy ve mezraların cami,Köy konağı gibi Köy ortak yapıları ile Köy nüfusuna kayıtlı ve Köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarinde yürürlükte bulunan mevcut hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanların dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan Köy yerleşik (meskun) alanını;bu çizgi ile 100 mt. Dışından geçirilecek olan, Valilikçe tespit edilerek İl İdare Kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan Köy yerleşik alan civarını tanımlar" hükmüne yer verilmiş; Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 2010/20 (05.10.2010 tarih ve 9537) sayılı genelgesinde; Köy ve mezraların yerleşik alan ve civarı tespitlerinin, İl Özel İdaresince hazırlanarak İl Encümeninin onayına istinaden yapılması hükmü gereğince, 14.05.2013 tarihli inceleme raporunda bahsedilen, Merkez yerlerle Aşağıbahçe mevki yerleşik alanlarının birleştirilmesi sırasında Yarpuz yolu sağ kısmında kalan ormanlık sahanın dışarı alınmasına, ayrıca 3 nolu noktada ormanlık alanda kalan evin dışarıda bırakılmak üzere rapor ekinde sunulan son hali ile İlimiz Merkeze bağlı, Karataş Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.15.05.2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 230
KARAR TARİHİ :15.05.2013

ÖZÜ: İlimiz Merkeze bağlı, Oruçgazi Köyüne ait Köy Yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili incelemenin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Vekili Ali ÇAĞLAR'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 15.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2013 tarih ve 3086 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 08.05.2013 tarih ve 222 sayılı kararı ile incelemeye alınan,İlimiz Merkeze bağlı, Karataş Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili inceleme raporunun görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesine göre Belediye sınırları dışında, İmar ile ilgili işlemler İl Özel İdaresine verilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 44/i maddesi ile 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Plansız alanlar İmar Yönetmeliğinin 4/4.maddesinde;"Belediye ve Mücavir alan sınırları dışında kalan Köy ve Mezraların yerleşik alan ve civarı;Köy ve mezraların cami,Köy konağı gibi Köy ortak yapıları ile Köy nüfusuna kayıtlı ve Köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarinde yürürlükte bulunan mevcut hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanların dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan Köy yerleşik (meskun) alanını;bu çizgi ile 100 mt. Dışından geçirilecek olan, Valilikçe tespit edilerek İl İdare Kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan Köy yerleşik alan civarını tanımlar" hükmüne yer verilmiş; Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 2010/20 (05.10.2010 tarih ve 9537) sayılı genelgesinde; Köy ve mezraların yerleşik alan ve civarı tespitlerinin, İl Özel İdaresince hazırlanarak İl Encümeninin onayına istinaden yapılması hükmü gereğince, 14.05.2013 tarihli inceleme raporunda, Oruçgazi Köyü yerleşim yerinin toplu halde olduğu ve son evlerin konumlarının değiştirilemediğinden, Köy civarında fiili olarak orman alanı bulunmadığından teklif edilen İlimiz Merkeze bağlı, Oruçgazi Köyüne ait Köy yerleşik alanı ve civarı haritasının teklif edildiği şekli ile onaylanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.15.05.2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 231
KARAR TARİHİ :15.05.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Aydınlar Köyü, 157 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 5 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Vali Vekili Ali ÇAĞLAR'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 15.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 14.05.2013 tarih ve 3259 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Aydınlar Köyü, 157 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 5 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Aydınlar Köyü, 157 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45.maddelerine istinaden 5 kısma ifraz işleminin yapılmasında her hangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tastikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.15.05.2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 232
KARAR TARİHİ : 15.05.2013

ÖZÜ: İl Özel İdaresi Disiplin Kurulunun oluşturulabilmesi için İl Encümeni Üyeleri arasından 2 Asil, 2 Yedek üyenin tespit edilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Vekili Ali ÇAĞLAR'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 15.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 14.05.2013 tarih ve 3260 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Özel İdaresi Disiplin Kurulu üyeliğine İl Encümeni üyeleri arasından bir yıl görev yapmak üzere iki Asil, iki Yedek üyenin belirlenmesi ile ilgili olarak yapılan talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; 24 Ekim 1982 gün ve 17848 Sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Disiplin Kurulu ve Disiplin Amirliği hakkında Yönetmelik"te değişiklik yapan 21.07.2005/9138 Sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 21.07.2005 tarihli Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmıştır. Yapılan değişiklik sonrası ilgili Yönetmeliğin Kurulların Kuruluşuna ilişkin esaslar başlıklı 4.maddesi ile 10.maddesinin 2.parağrafına istinaden, İl Özel İdaresi Disiplin Kurulu Üyeliğine İl Encümeni üyeleri arasından bir yıl süre ile görev yapmak üzere, Asil üyeliğe Lütfi ÖZKAN ve R.İbrahim KOCABUĞA, Yedek Üyeliğede İbrahim ÇERÇİ ve İsmail ÖZSAYDI seçilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü) gönderilmesine İl Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.15.05.2013

Ali ÇAĞLAR
Vali Vekili
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 233
KARAR TARİHİ : 22.05.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Toprakkale İlçesi, Aslanpınarı Köyü, 484 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 22.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 21.05.2013 tarih ve 3460 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Toprakkale İlçesi, Aslanpınarı Köyü, 484 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Toprakkale İlçesi, Aslanpınarı Köyü, 484 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62.maddesi ve 5578 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda Değişiklik Yapılması hakkında Kanunun 2.maddesine istinaden 2 kısma ifraz işleminin yapılmasında herhangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tastikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.22.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye

SAYI : 234
KARAR TARİHİ :22.05.2013

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Haruniye Köyü, Nergizlik mevkiinde (Bostanlar yolu üzerinde, çilek tarlası karşısında) bulunan 3088 parselde kayıtlı 100.000 m2 taşınmazın, 45.000 m2'lik kısmının satışı ve ifraz konusu ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 22.05.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 22.05.2013 tarih ve 3486 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Haruniye Köyü, Nergizlik mevkiinde (Bostanlar yolu üzerinde, çilek tarlası karşısında) bulunan 3088 parselde kayıtlı 100.000 m2 taşınmazın, 45.000 m2'lik kısmının satışı ve ifraz konusu ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Haruniye Köyü, Nergizlik mevkiinde (Bostanlar yolu üzerinde, çilek tarlası karşısında) bulunan 3088 parselde kayıtlı 100.000 m2 taşınmazın, 45.000 m2'lik kısmının satışının yapılabilmesi için öncelikle taşınmaza ait ifraz işleminin yaptırılmasına, ifraz işlemi yapıldıktan sonra ihale edilmek üzere yeniden İl Encümenine teklif edilmesine karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.22.05.2013

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Lütfi ÖZKAN
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA
Üye

İbrahim ÇERÇİ
Üye

İsmail ÖZSAYDI
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müd.
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdür V.
Üye

Faruk ALKAYA
Yatırım ve İnşaat Müd.V.
Üye

Hasan AGSÜBAŞ
Ruhsat ve Denetim Müd.V.
Üye